

## Presseinformation

# **Vavrovsky Heine Marth berät WIENWERT AG beim Abschluss eines Syndikatsvertrages mit staatlichem Pensionsfonds aus der EU und ersten Grundstücksakquisitionen mit einem Volumen von rund 22 Mio. Euro**

**Wien, 9. August 2017.** Vavrovsky Heine Marth Rechtsanwälte hat die WIENWERT AG, eine der führenden österreichischen Immobiliengesellschaften, beim Abschluss eines Syndikatsvertrages mit einem staatlichen Pensionsfonds aus der Europäischen Union (EU) und ersten Grundstücksakquisitionen mit einem Volumen von rund 22 Millionen Euro beraten. Zum Beraterteam unter der Leitung von Vavrovsky Heine Marth Partner Nikolaus Vavrovsky gehörten auch Kanzleipartner Christian Marth und Senior Associate Daniel Azem.

„Wir freuen uns sehr, unsere Mandantin beim Abschluss dieses komplexen Syndikatsvertrages erfolgreich begleitet zu haben. Die auf beiden Seiten involvierten Beraterteams haben unter immensem Zeitdruck zahlreiche Herausforderungen gemeistert, unter anderem etwa die anspruchsvolle Finanzierungsstruktur sowie die umfassenden aufsichtsrechtlichen Rahmenbedingungen“, so der erfahrene Immobilienrechtsexperte Nikolaus Vavrovsky, der weiter ausführt: „Zusätzlich wurden im selben Atemzug bereits zwei namhafte Grundstücksakquisitionen mit einem Volumen von rund 22 Millionen Euro abgeschlossen.“

## **Syndikatsvertragsabschluss ermöglicht die Schaffung von tausenden Wohnungen im Segment „Leistbares Wohnen“**

WIENWERT wird zukünftig alle ihre Immobilienprojekte ausschließlich gemeinsam mit dem staatlichen Pensionsfonds finanzieren, beide Syndikatsmitglieder werden jeweils 50 % an den jeweiligen Immobilienprojektgesellschaften halten. WIENWERT errichtet in den nächsten Jahren mehrere Tausend moderne und hochwertig ausgestattete Mietwohnungen mit effizienten Wohnungsgrößen von 30, 45 und 60 m<sup>2</sup> nach einem einheitlichen Wohnkonzept namens „WIENWERT PLUS“.

WIENWERT-CEO Stefan Gruze hält fest: „Ich möchte mich bei allen involvierten Personen, insbesondere natürlich Nikolaus Vavrovsky, für die professionelle und ausgesprochen lösungsorientierte Zusammenarbeit ganz herzlich bedanken.“

### **Über Vavrovsky Heine Marth Rechtsanwälte**

Vavrovsky Heine Marth ist eine Wirtschaftsrechtskanzlei mit Standorten in Wien und Salzburg. Ein Team von rund 50 Mitarbeitern steht Unternehmen und Private Clients in allen wichtigen Aspekten des Wirtschaftslebens zur Seite. Die Schwerpunkte des Beratungsspektrums liegen vor allem auf Controversy und Real Estate, am Standort Salzburg auf Insolvenz und Restrukturierung sowie Private Clients. Als exklusives Mitglied der internationalen Anwaltsvereinigung ALLIURIS bietet Vavrovsky Heine Marth Mandanten Zugang zu mehr als 450 Experten weltweit. Mehr Informationen unter [www.vhm-law.at](http://www.vhm-law.at)

### **Für weitere Informationen und Fotoanfragen wenden Sie sich bitte an:**

Vavrovsky Heine Marth Rechtsanwälte

Dr. Irina Bernert, PR & Marketing

T +43 664 889 290 99

E [irina.bernert@vhm-law.at](mailto:irina.bernert@vhm-law.at)

[www.vhm-law.at](http://www.vhm-law.at)